NACRT

Na temelju članka 31., članka 34. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20. i 145/24.) i članka 36. Statuta Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 4/21.), Općinsko vijeće Općine Sveti Ivan Žabno na __. sjednici održanoj _____ 2026. godine donosi

ODLUKU
o komunalnim djelatnostima na području Općine Sveti Ivan Žabno

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom uređuje se obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Sveti Ivan Žabno (u daljnjem tekstu: Općina), povjerava se obavljanje određenih komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima te određuje djelatnost koja se može obavljati na temelju pisanog ugovora.

(2) Komunalne djelatnosti obavljaju se u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20. i 145/24.; u daljnjem tekstu: Zakon), posebnim propisima i ovom Odlukom.

II. KOMUNALNE DJELATNOSTI NA PODRUČJU OPĆINE

Članak 2.

(1) Na području Općine obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

(2) Na području Općine obavljaju se sljedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge ukopa
2. obavljanje dimnjačarskih poslova.

(3) Sadržaj djelatnosti iz stavaka 1. i 2. ovoga članka određen je Zakonom.

III. POVJERAVANJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA

Članak 3.

(1) Trgovačkom društvu OPĆINSKO KOMUNALNO PODUZEĆE PARK društvo s ograničenom odgovornošću, Sveti Ivan Žabno, Trg Karla Lukaša 11 (u daljnjem tekstu: PARK d.o.o.), u kojem Općina ima sve poslovne udjele, povjerava se obavljanje djelatnosti iz članka 2. stavka 1. točaka 1. do 7. i članka 2. stavka 2. točke 1. ove Odluke na području Općine.

(2) Djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka povjeravaju se društvu PARK d.o.o. na neodređeno vrijeme, dok su ispunjeni zakonski uvjeti za takav način obavljanja djelatnosti, odnosno do prestanka povjeravanja na temelju zakona ili odluke Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće).

(3) Društvu PARK d.o.o. povjerava se vršenje javnih ovlasti u obavljanju djelatnosti održavanja groblja i usluga ukopa, u opsegu određenom Zakonom i posebnim propisima.

(4) Javne ovlasti iz stavka 3. ovoga članka obuhvaćaju rješavanje u pojedinačnim upravnim stvarima o pravima i obvezama fizičkih i pravnih osoba.

(5) Protiv upravnih akata društva PARK d.o.o. donesenih u obavljanju javnih ovlasti iz stavka 3. ovoga članka može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje Jedinstveni upravni odjel Općine, ako posebnim zakonom nije drukčije propisano.

Članak 4.

(1) Trgovačkom društvu KOMUNALNO PODUZEĆE KRIŽEVCI društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti, Cubinec, Donji Cubinec 30A, u kojem Općina i druge jedinice lokalne samouprave kao osnivači i članovi zajedno imaju sve poslovne udjele, povjerava se obavljanje dimnjačarskih poslova iz članka 2. stavka 2. točke 2. ove Odluke na području Općine.

(2) Djelatnost iz stavka 1. ovoga članka povjerava se na neodređeno vrijeme, dok su ispunjeni zakonski uvjeti za takav način obavljanja djelatnosti, odnosno do prestanka povjeravanja na temelju zakona ili odluke Općinskog vijeća.

Članak 5.

(1) Društva iz članaka 3. i 4. ove Odluke dužna su prema Općini kao osnivaču odnosno članu društva:

1. povjerene djelatnosti obavljati redovito, stručno, kvalitetno i kontinuirano, u skladu s načelima komunalnog gospodarstva i mjerodavnim propisima
2. osigurati potrebne radnike, opremu i organizaciju rada za obavljanje povjerenih poslova
3. pravodobno izvijestiti Općinu o okolnostima koje ugrožavaju uredno obavljanje povjerenih poslova i poduzimati mjere iz svoje nadležnosti za osiguravanje kontinuiteta usluge
4. namjenski i gospodarno koristiti sredstva koja im Općina osigura te omogućiti praćenje izvršenja poslova i korištenja tih sredstava
5. na zahtjev Općine dostaviti podatke i dokumentaciju o obavljanju povjerenih djelatnosti
6. do 30. travnja tekuće godine dostaviti Općini godišnje izvješće o obavljanju povjerenih djelatnosti na području Općine u prethodnoj godini, s podacima o izvršenim poslovima i korištenju sredstava Općine.

(2) Društvo PARK d.o.o. dužno je poslove održavanja komunalne infrastrukture obavljati u skladu s godišnjim programom održavanja komunalne infrastrukture koji donosi Općinsko vijeće, u okviru osiguranih sredstava i utvrđenog opsega poslova.

(3) Društva koja uz povjerene komunalne djelatnosti obavljaju i druge djelatnosti od općeg interesa i/ili tržišne gospodarske djelatnosti dužna su računovodstvene poslove za te djelatnosti obavljati odvojeno.

IV. OBAVLJANJE DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA

Članak 6.

(1) Održavanje javne rasvjete iz članka 2. stavka 1. točke 8. ove Odluke, koje se financira isključivo iz proračuna Općine, može se povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

(2) Postupak odabira izvršitelja te sklapanje, provedba i izmjene ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi i, kada je primjenjivo, općem aktu Općine kojim se uređuje jednostavna nabava.

(3) Ugovor u ime Općine sklapa općinski načelnik na razdoblje do četiri godine. Trajanje pojedinog ugovora određuje se u postupku nabave i ugovoru, u skladu s mjerodavnim propisima.

(4) Ugovor obvezno sadrži komunalnu djelatnost za koju se sklapa, vrijeme na koje se sklapa, vrstu i opseg komunalnih usluga, način određivanja njihove cijene, način i rok plaćanja izvršenih usluga te jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

V. OPĆI UVJETI ISPORUKE I CJENICI KOMUNALNIH USLUGA

Članak 7.

(1) Isporučitelji komunalnih usluga koji obavljaju djelatnosti iz članka 2. stavka 2. ove Odluke donose opće uvjete isporuke komunalnih usluga te njihove izmjene i dopune uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća, u skladu sa Zakonom.

(2) Cjenike komunalnih usluga te njihove izmjene i dopune donose isporučitelji iz stavka 1. ovoga članka uz prethodnu suglasnost općinskog načelnika, u skladu sa Zakonom.

(3) Opći uvjeti i cjenici objavljuju se na način propisan Zakonom.

VI. PRAĆENJE IZVRŠAVANJA POVJERENIH POSLOVA

Članak 8.

(1) Jedinstveni upravni odjel Općine prati izvršavanje obveza iz ove Odluke i ugovora sklopljenih za njezinu provedbu te o utvrđenim nepravilnostima izvještava općinskog načelnika i predlaže odgovarajuće mjere.

(2) Praćenjem iz stavka 1. ovoga članka ne zadire se u nadležnosti tijela koja provode nadzor na temelju Zakona i posebnih propisa.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

(1) Društva iz članaka 3. i 4. ove Odluke nastavljaju obavljati povjerene djelatnosti na temelju ove Odluke od dana njezina stupanja na snagu.

(2) Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti sklopljeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka ugovorenog razdoblja odnosno do njihova ranijeg prestanka u skladu s ugovorom i zakonom.

Članak 10.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti:

1. Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 27/18.)

2. Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 40/22. i 27/24.).

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO

KLASA: _____
URBROJ: _____
Sveti Ivan Žabno, _____ 2026.

PREDSJEDNIK
Mario Kopjar