



Na temelju članka 6. stavka 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, br. 125/11., 64/15., 112/18. i 123/24.), članka 50. Statuta Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, br. 4/21.) i članka 6. stavka 2. podstavka 1. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, br. 14/24.), Općinski načelnik Općine Sveti Ivan Žabno dana 12. svibnja 2026. godine, donio je

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup
poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno u Tremi

I.

Odlukom o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno u Tremi (dalje u tekstu: Odluka) pokreće se postupak davanja u zakup poslovnog prostora u poslovnoj zgradi u vlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno, na adresi Budilovo 68, Trema, Sveti Ivan Žabno, na katastarskoj čestici broj 917/5, zk.ul.br. 4076, k.o. Trema.

U zakup se daje poslovni prostor ukupne korisne površine 158,40 m² koji se sastoji od ukupno 3 poslovne prostorije, i to: poslovne prostorije (sale) površine 127,90 m², poslovne prostorije (kuhinje) površine 21,50 te sanitarnog čvora površine 9 m², a namijenjen je za rad udruga.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke daje se u zakup putem javnog natječaja.

Javni natječaj za zakup poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke provest će se prikupljanjem pisanih ponuda.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno.

III.

Početna zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 0,10 EUR/m².

IV.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke daje se u zakup na određeno vrijeme od pet (5) godina.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO

KLASA: 372-01/26-01/1
URBROJ: 2137-19-01/1-26-1
Sveti Ivan Žabno, 12. svibnja 2026.

OPĆINSKI NAČELNIK:
Nenad Bošnjak

