



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI IVAN ŽABNO  
Općinski načelnik

KLASA: 361-01/25-01/4  
URBROJ: 2137-19-01/1-25-1  
Sveti Ivan Žabno, 18. studenoga 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO  
n/r predsjednika Maria Kopjara

Na temelju članka 50. Statuta Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, br. 4/21.) podnosim Općinskom vijeću Općine Sveti Ivan Žabno na razmatranje i usvajanje Prijedlog programa građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini.

Na temelju članka 38. stavka 2. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, br. 4/21.) za izvjestiteljicu na sjednici Općinskog vijeća određujem Kristinu Matuško, pročelnicu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Ivan Žabno.

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Nenad Bošnjak

NENAD BOŠNJAK

HR-09037487240



Elektronički potpisano: 18.11.2025T09:49:29 (UTC:2025-11-18T08:49:29Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: d4927b96-a80e-43ff-901f-ce44ac0f20fc

Kontrolni broj: 1763455769

Općina Sveti Ivan Žabno



# **O b r a z l o ž e n j e**

## **Prijedloga programa građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini**

### **I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE PROGRAMA**

Pravni temelj za donošenje Programa građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini sadržan je u članku 67. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.), kojim se propisuje da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu.

Dodatno, pravni temelj za donošenje Programa sadržan je i u članku 36. stavku 1. podstavku 22. Statuta Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, br. 4/21.), kojim je propisano da Općinsko vijeće Općine Sveti Ivan Žabno donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

### **II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM PROGRAMA**

Program građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini izrađuje se i donosi radi planiranja, usmjeravanja i provedbe ulaganja u izgradnju te rekonstrukciju građevina komunalne infrastrukture na području Općine Sveti Ivan Žabno, u skladu s razvojnim potrebama Općine, prostornim planom i proračunskim mogućnostima. Donošenje Programa obvezno je sukladno članku 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu, koji propisuje da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi Program za svaku kalendarsku godinu, istodobno s donošenjem proračuna, te ga objavljuje u službenom glasilu.

U sadržajnom smislu, Program se donosi u skladu s člankom 68. Zakona o komunalnom gospodarstvu, prema kojem je potrebno uzeti u obzir:

- potrebe uređenja zemljišta i prostora utvrđene prostornim planovima,
- plan razvojnih programa,
- troškove građenja komunalne infrastrukture,
- financijske mogućnosti i predvidive izvore prihoda za građenje u planskoj godini.

Slijedom zakonskih odredbi, Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
2. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način njihove rekonstrukcije,
3. druga pitanja određena Zakonom i posebnim propisima.

Program građenja obuhvaća sve ključne elemente iz članka 69. Zakona, a osobito procjene troškova projektiranja, revizije, građenja, stručnog nadzora građenja i vođenja projekata građenja, uz jasno navođenje izvora financiranja za svaku pojedinu građevinu. Procjene troškova prikazane su odvojeno po objektima i ukupno, te razvrstane po izvorima financiranja.

Procjena troškova Programa napravljena je u skladu s člankom 70. Zakona, primjenom načela punog pokrića troškova građenja, i temelji se na:

- troškovima građenja usporedivih građevina u prethodnoj godini,
- indeksu rasta ili pada cijena u građevinskom sektoru,
- obuhvaćanju svih zakonom propisanih troškovnih sastavnica, uključujući troškove zemljišta, uklanjanja i izmještanja postojećih građevina, sanacije terena, izrade projektne dokumentacije, ishođenja akata za gradnju, izvođenja radova, nadzora te evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Donošenjem Programa omogućuje se:

- sustavno planiranje građenja komunalne infrastrukture u svim naseljima Općine,
- uređenje prometnih i pješačkih površina, javnih rasvjetnih sustava, groblja i drugih oblika komunalne infrastrukture,
- rekonstrukcija dotrajalih dijelova komunalnog sustava radi podizanja sigurnosti, funkcionalnosti i kvalitete života,
- osiguranje financijske transparentnosti i zakonitosti pri korištenju proračunskih sredstava,
- usklađenost investicija s prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim strategijama Općine.

Program predstavlja temeljni operativni dokument za provedbu investicija u komunalnu infrastrukturu u 2026. godini i osigurava koordinirano, učinkovito i racionalno planiranje ulaganja u skladu s potrebama stanovnika i razvojnim prioritetima Općine.

### **III. OCJENA SREDSTVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE PROGRAMA**

Za provedbu Programa građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini, u Proračunu Općine osigurana su sredstva u ukupnom iznosu od 587.204,74 eura.

Na temelju sveg navedenog, predlaže se Općinskom vijeću da Prijedlog programa prihvati u predloženom tekstu.

## -TEKST PRIJEDLOGA PROGRAMA-

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.) i članka 36. Statuta Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, br. 4/21.), Općinsko vijeće Općine Sveti Ivan Žabno na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_. 2025. godine, donosi

### **PROGRAM** **građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini**

#### **Članak 1.**

Programom građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se građevine komunalne infrastrukture koje se planiraju graditi tijekom 2026. godine na području Općine Sveti Ivan Žabno.

Program obuhvaća građenje novih i rekonstrukciju postojećih građevina komunalne infrastrukture na uređenim dijelovima građevinskog područja.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, stručnog nadzora građenja te vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture, s naznakom izvora njihova financiranja, razvrstane prema vrsti komunalne infrastrukture.

#### **Članak 2.**

Programom se planiraju graditi građevine komunalne infrastrukture prema vrstama, procijenjenim vrijednostima i izvorima financiranja kako slijedi:

| <b>VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>                                    | <b>IZVOR FINANCIRANJA</b>                                                                       | <b>PLAN 2026</b>  |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| NERAZVRSTANE CESTE                                                       | Izvor 5.2. Ostale pomoći                                                                        | 200.000,00        |
|                                                                          | <b>UKUPNO</b>                                                                                   | <b>200.000,00</b> |
| JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA | Izvor 5.0. Pomoći iz državnog proračuna                                                         | 142.204,74        |
|                                                                          | Izvor 7.1. Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja  | 10.000,00         |
|                                                                          | <b>UKUPNO</b>                                                                                   | <b>152.204,74</b> |
| JAVNA PARKIRALIŠTA                                                       | Izvor 7.1. Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja  | 20.000,00         |
|                                                                          | <b>UKUPNO</b>                                                                                   | <b>20.000,00</b>  |
| GROBLJA                                                                  | Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene                                                    | 110.000,00        |
|                                                                          | Izvor 5.2. Ostale pomoći                                                                        | 90.000,00         |
|                                                                          | Izvor 7.1. Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja  | 10.000,00         |
|                                                                          | <b>UKUPNO</b>                                                                                   | <b>210.000,00</b> |
| JAVNA RASVJETA                                                           | Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene                                                    | 5.000,00          |
|                                                                          | <b>UKUPNO</b>                                                                                   | <b>5.000,00</b>   |
| UKUPNO                                                                   | <b>4.3. Ostali prihodi za posebne namjene</b>                                                   | <b>115.000,00</b> |
|                                                                          | <b>5.0. Pomoći iz državnog proračuna</b>                                                        | <b>142.204,74</b> |
|                                                                          | <b>5.2. Ostale pomoći</b>                                                                       | <b>290.000,00</b> |
|                                                                          | <b>7.1. Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja</b> | <b>40.000,00</b>  |
|                                                                          | <b>SVEUKUPNO</b>                                                                                | <b>587.204,74</b> |

### Članak 3.

Unutar vrsta komunalne infrastrukture iz članka 2. ovog Programa, građevine koje se planiraju graditi razvrstane su prema područjima u kojim je planirana gradnja s opisom troškova i procjenom troškova građenja, kako slijedi:

| VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE                                                                      | OBJEKT KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  | PODRUČJE IZ PROSTORNOG PLANA                                                             | OPIS TROŠKOVA                                     | PROCJENA TROŠKOVA GRAĐENJA |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC1 Paromlinska ulica            | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 30.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC2 Cvjetna ulica                | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 16.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC5 Voćarska ulica               | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 16.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC16 Markovac Križevački         | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 12.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC31 Benčakova ulica             | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 10.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC34 Mlinarska ulica             | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 17.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC40 Novi Glog (trafostanica)    | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 14.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC86 Kolodvorska ulica           | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 10.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | NC92 Ulica Habijanec             | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 30.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | Novi Glog - Babljak              | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 20.000,00 €                |
| NERAZVRSTANE CESTE                                                                                  | Brdo Cirkvensko (Žeger)          | Postojeća građevina koja se rekonstruira                                                 | Izvođenje radova                                  | 25.000,00 €                |
| <b>UKUPNO NERAZVRSTANE CESTE 200.000,00 €</b>                                                       |                                  |                                                                                          |                                                   |                            |
| JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA                            | Pješačka staza Lanišće – faza IV | Građevina komunalne infrastrukture koja se gradi u uređenom dijelu građevinskog područja | Izrada projektne dokumentacije i izvođenje radova | 67.200,00 €                |
| JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA                            | Pješačka staza Grubiševo, Trema  | Građevina komunalne infrastrukture koja se gradi u uređenom dijelu građevinskog područja | Izrada projektne dokumentacije i izvođenje radova | 34.600,00 €                |
| JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA                            | Pješačka staza Ulica Republika   | Građevina komunalne infrastrukture koja se gradi u uređenom dijelu građevinskog područja | Izrada projektne dokumentacije i izvođenje radova | 50.404,74 €                |
| <b>UKUPNO JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA 152.204,74 €</b> |                                  |                                                                                          |                                                   |                            |

|                                              |                                                                                      |                                                                                                         |                                                         |              |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|
| JAVNA<br>PARKIRALIŠTA                        | Izgradnja parkirališta<br>u Svetom Petru<br>Čvrstecu, k.č.br. 4081<br>i k.č.br. 4082 | Građevina<br>komunalne<br>infrastrukture koja<br>se gradi u uređenom<br>dijelu građevinskog<br>područja | Izvođenje radova                                        | 20.000,00 €  |
| <b>UKUPNO JAVNA PARKIRALIŠTA 20.000,00 €</b> |                                                                                      |                                                                                                         |                                                         |              |
| GROBLJA                                      | Uređenje groblja u<br>Svetom Ivanu Žabnu                                             | Postojeća građevina<br>koja se rekonstruira                                                             | Izrada projektne<br>dokumentacije i<br>izvođenje radova | 210.000,00 € |
| <b>UKUPNO GROBLJA 210.000,00 €</b>           |                                                                                      |                                                                                                         |                                                         |              |
| JAVNA RASVJETA                               | Postava javne rasvjete<br>na raskrižju Novi<br>Glog – Brdo<br>Cirkvensko             | Građevina<br>komunalne<br>infrastrukture koja<br>se gradi u uređenom<br>dijelu građevinskog<br>područja | Izvođenje radova                                        | 2.500,00 €   |
| JAVNA RASVJETA                               | Postavljanje javne<br>rasvjete u Svetom<br>Petru Čvrstecu (kod<br>škole)             | Građevina<br>komunalne<br>infrastrukture koja<br>se gradi u uređenom<br>dijelu građevinskog<br>područja | Izvođenje radova                                        | 2.500,00 €   |
| <b>UKUPNO JAVNA RASVJETA 5.000,00 €</b>      |                                                                                      |                                                                                                         |                                                         |              |

#### Članak 4.

Općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Općine Sveti Ivan Žabno izvješće o izvršenju ovog Programa. Izvješće se podnosi istodobno s izvješćem o izvršenju Proračuna Općine Sveti Ivan Žabno za prethodnu kalendarsku godinu.

#### Članak 5.

Ovaj Program objavit će se u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO

KLASA: 363-01/25-01/  
URBROJ: 2137-19-02/1-25-  
Sveti Ivan Žabno, \_\_. \_\_\_\_\_ 2025.

PREDSJEDNIK:  
Mario Kopjar