



Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 50. Statuta Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, br. 4/21.) i članka 14. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, br. 13/17.), a na prijedlog Povjerenstva za zakup i prodaju nekretnina i pokretnina u vlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno te kupnju za potrebe Općine Sveti Ivan Žabno, Općinski načelnik Općine Sveti Ivan Žabno dana 25. rujna 2025. godine donosi

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine u suvlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno označene kao k.č.br. 4146/1 u k.o. Novi Glog, upisane u zk.ul. 3208

I.

Općinski načelnik Općine Sveti Ivan Žabno utvrđuje kako je za prodaju nekretnine u suvlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno, označene kao k.č.br. 4146/1 Rastik, oranica, u k.o. Novi Glog, zk.ul. 3208, ukupne površine 543 m², pri čemu je predmet prodaje površina od 271,50 m² koja predstavlja suvlasnički udio Općine Sveti Ivan Žabno, dana 8. rujna 2025. godine objavljen Javni natječaj za prodaju navedene nekretnine (KLASA: 944-01/25-01/4, URBROJ: 2137-19-02/3-25-4).

II.

Povjerenstvo za zakup i prodaju nekretnina i pokretnina u vlasništvu Općine Sveti Ivan Žabno te kupnju za potrebe Općine Sveti Ivan Žabno (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) utvrdilo je da su na objavljeni Javni natječaj pristigle dvije ponude:

1. Matije Dončevića, Sveti Ivan Žabno, Sveti Ivan Žabno, Habijanec 15, OIB: 39298512367, s ponudenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 456,00 EUR (slovima: četiristo pedeset šest eura),
2. Dražena Jakšinića, Sveti Ivan Žabno, Sveti Ivan Žabno, Trg Karla Lukaša 20, OIB: 84005356486, s ponudenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 502,27 EUR (slovima: petsto dva eura i dvadeset sedam centi).

Povjerenstvo je utvrdilo da su obje ponude potpune, pravovremene i sukladne uvjetima Javnog natječaja.

Sukladno uvjetima Javnog natječaja, najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda s najvišom ponudenom cijenom koja ispunjava sve propisane uvjete.

Na temelju navedenog, Povjerenstvo je kao najpovoljniju ocijenilo ponudu ponuditelja Dražena Jakšinića te predložilo Općinskom načelniku donošenje odluke o prihvatanju te ponude.

III.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Dražena Jakšinića, Sveti Ivan Žabno, Sveti Ivan Žabno, Trg Karla Lukaša 20, OIB: 84005356486, kao najpovoljnija ponuda za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 4146/1, Rastik, oranica, u k.o. Novi Glog, zk.ul. 3208, površine 271,50 m².

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena na mrežnim stranicama Općine Sveti Ivan Žabno.

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO**

KLASA: 944-01/25-01/4
URBROJ: 2137-19-01/1-25-10
Sveti Ivan Žabno, 25. rujna 2025.

**OPĆINSKI NAČELNIK:
Nenad Bošnjak**

