**ZAPISNIK**
**s 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno,**
**održane dana 10. kolovoza 2026. godine u prostorijama Općinske vijećnice,**
**Trg Karla Lukaša 11, Sveti Ivan Žabno**

Sjednicu je sazvao predsjednik Općinskog vijeća Mario Kopjar, pozivom na 10. sjednicu Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno KLASA: 024-02/26-02/4, URBROJ: 2137-19-02/1-26-1 od 6. kolovoza 2026. godine.

Sjednica je započela s radom u 19:00 sati.

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Mario Kopjar.

Od ukupno trinaest članova Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno sjednici su nazočni:
1. Mario Kopjar (predsjednik Općinskog vijeća)
2. Damir Barešić
3. Danijela Bunčić
4. Željko Crlenjak
5. Mladen Ferenčina
6. Siniša Jandrijević
7. Mirjana Pintić
8. Dejan Piškorić.

Na sjednici su nazočili i: Nenad Bošnjak (općinski načelnik) i Kristina Matuško (pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela).

Odsutni članovi Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno:
1. Mirela Bošnjak - nije opravdala izostanak
2. Željko Gidić - nije opravdao izostanak
3. Krešimir Habijanec - nije opravdao izostanak
4. Andrijana Hartman - opravdala izostanak
5. Tomislav Kučina - opravdao izostanak.

Zapisnik je vodila Kristina Matuško.

Predsjednik Općinskog vijeća pozdravio je nazočne te utvrdio postojanje kvoruma, budući da je sjednici nazočno 8 članova Općinskog vijeća.

*****

Predsjednik Općinskog vijeća predložio je utvrđivanje dnevnog reda koji je dostavljen članovima Općinskog vijeća uz materijale za sjednicu. Upitao je članove Općinskog vijeća imaju li prijedloga za dopunu dnevnog reda ili skidanje pojedinih točaka. Budući da se nitko nije javio za riječ, predsjednik je stavio predloženi dnevni red na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja predsjednik je utvrdio da je predloženi dnevni red jednoglasno prihvaćen.

**DNEVNI RED**
**utvrđen na 10. sjednici Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno**

1. Usvajanje zapisnika s 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno
2. Prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave
3. Donošenje Odluke o odabiru partnera Općine Sveti Ivan Žabno za zajedničko ulaganje u projektiranje i izgradnju stambeno-poslovne zgrade u Svetom Ivanu Žabnu
4. Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje siječanj - lipanj 2026.
5. Pitanja članova Općinskog vijeća.

**TOČKA 1.**
**USVAJANJE ZAPISNIKA S 9. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO**

Predsjednik Općinskog vijeća **MARIO KOPJAR** iznio je kako su članovi Općinskog vijeća uz poziv za sjednicu primili zapisnik s 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno te je upitao članove Općinskog vijeća imaju li primjedbi na zapisnik.

Budući da primjedbi nije bilo, predsjednik je stavio zapisnik na glasovanje te je nakon provedenog glasovanja utvrđeno da je Zapisnik s 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno (KLASA: 024-02/26-02/3, URBROJ: 2137-19-02/1-26-4) jednoglasno prihvaćen.

**TOČKA 2.**
**PRIJEDLOG PRAVILNIKA O PROVEDBI POSTUPAKA JEDNOSTAVNE NABAVE**

Predsjednik Općinskog vijeća **MARIO KOPJAR** iznio je kako su članovi Općinskog vijeća primili materijale za ovu točku dnevnog reda.

U ime predlagatelja uvodno obrazloženje podnijela je **KRISTINA MATUŠKO**, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela. Navela je kako je važeći Pravilnik donesen 2017. godine te da se predloženim tekstom postupci jednostavne nabave usklađuju s važećim Zakonom o javnoj nabavi i načinom na koji se postupci danas provode u praksi, osobito uporabom Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske. Istaknula je kako se Pravilnikom jasno razrađuje postupanje prema procijenjenoj vrijednosti nabave. Za nabave manje vrijednosti zadržava se jednostavan i operativan način postupanja, dok se za nabave veće vrijednosti propisuju transparentniji postupci, veći broj pozvanih gospodarskih subjekata, odnosno objava postupka putem Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske. Nadalje je navela kako se Pravilnikom uređuju dokumentiranje postupka, sprječavanje sukoba interesa, pregled i odabir ponuda, prigovor te praćenje izvršenja ugovora. Javno savjetovanje o nacrtu prijedloga Pravilnika provedeno je od 6. srpnja do 4. kolovoza 2026. godine, a primjedbe, prijedlozi i mišljenja nisu zaprimljeni. Predložila je Općinskom vijeću donošenje Pravilnika u predloženom tekstu.

Budući da rasprave nije bilo, predsjednik je prijedlog Pravilnika stavio na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja predsjednik je utvrdio da je jednoglasno (8 glasova „za“) donesen

**PRAVILNIK**
**O PROVEDBI POSTUPAKA JEDNOSTAVNE NABAVE**
KLASA: 406-03/26-02/2
URBROJ: 2137-19-02/1-26-4.

**TOČKA 3.**
**DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU PARTNERA OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO ZA ZAJEDNIČKO ULAGANJE U PROJEKTIRANJE I IZGRADNJU STAMBENO-POSLOVNE ZGRADE U SVETOM IVANU ŽABNU**

Predsjednik Općinskog vijeća **MARIO KOPJAR** iznio je kako su članovi Općinskog vijeća primili materijale za ovu točku dnevnog reda.

U ime predlagatelja uvodno obrazloženje podnijela je **KRISTINA MATUŠKO**, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela. Navela je kako je uz dopis općinskog načelnika članovima Općinskog vijeća dostavljen Zapisnik Povjerenstva o otvaranju, pregledu i ocjeni ponude pristigle na Javni poziv, kojim je utvrđena pristigla prijava te dana preporuka za odabir partnera. Prije obrazloženja

vijećnicima je podijeljen i prijedlog Odluke o odabiru partnera Općine Sveti Ivan Žabno za zajedničko ulaganje u projektiranje i izgradnju stambeno-poslovne zgrade u Svetom Ivanu Žabnu. Pojasnila je kako Zapisnik Povjerenstva sadržava stručno utvrđenje o provedenom postupku i preporuku, dok Općinsko vijeće predloženom Odlukom samostalno odlučuje o odabiru partnera i utvrđuje bitne elemente zajedničkog ulaganja. Predlaže se odabir obrta HOSNI GRADNJA, obrt za građevinarstvo, vl. Tihomir Hosni, za partnera Općine Sveti Ivan Žabno u realizaciji projekta. Navela je kako partner preuzima obveze izrade projektne dokumentacije, ishođenja potrebnih dozvola, financiranja i izgradnje zgrade, financiranja stručnog nadzora te osiguranja evidentiranja zgrade u katastru, upisa u zemljišnu knjigu i provedbe etažiranja. Općina Sveti Ivan Žabno po potpunoj realizaciji projekta stječe pravo vlasništva na posebnom dijelu ili posebnim dijelovima zgrade ukupne neto stambene površine 39,55 m², s pripadajućim suvlasničkim dijelom nekretnine.
Istaknula je kako se Odlukom posebno štite prava Općine Sveti Ivan Žabno: nekretnina ostaje u vlasništvu Općine za cijelo vrijeme realizacije projekta i ne može biti sredstvo osiguranja, odnosno predmet hipoteke. Ugovorom o zajedničkom ulaganju ne mogu se umanjiti prava Općine niti obveze partnera utvrđene Odlukom i Javnim pozivom, a svaka izmjena bitnih elemenata zajedničkog ulaganja moguća je isključivo uz prethodnu odluku Općinskog vijeća.

U raspravi je sudjelovao vijećnik **SINIŠA JANDRIJEVIĆ**. Zatražio je da se prije sklapanja ugovora dodatno provjeri je li odabrani partner registriran za obavljanje djelatnosti potrebnih za realizaciju projekta, imajući u vidu opseg i složenost planirane građevine. U raspravi je istaknuto da partner za pojedine radove može angažirati kooperante, ali da je prije sklapanja ugovora potrebno provjeriti registrirane djelatnosti i aktualne podatke o partneru. Općinski načelnik je naveo kako će se navedena provjera provesti prije sklapanja ugovora o zajedničkom ulaganju.

U nastavku rasprave dodatno je pojašnjeno da partner može financirati ulaganje vlastitim sredstvima i kreditnim plasmanima, ali nekretnina ne može biti sredstvo osiguranja niti predmet hipoteke. Ponovljeno je da se vlasništvo na nekretnini ne prenosi na partnera prije dovršetka izgradnje, etažiranja i razvrgnuća zajedničkog ulaganja.

Nakon zaključenja rasprave predsjednik je prijedlog Odluke stavio na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja predsjednik je utvrdio da je jednoglasno (8 glasova „za“) donesena

**ODLUKA**
**O ODABIRU PARTNERA OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO**
**ZA ZAJEDNIČKO ULAGANJE U PROJEKTIRANJE I IZGRADNJU**
**STAMBENO-POSLOVNE ZGRADE U SVETOM IVANU ŽABNU**
KLASA: 361-01/25-01/5
URBROJ: 2137-19-02/1-26-11.

**TOČKA 4.**
**IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA ZA RAZDOBLJE**
**SIJEČANJ - LIPANJ 2026.**

Predsjednik Općinskog vijeća **MARIO KOPJAR** iznio je kako su članovi Općinskog vijeća primili materijale za ovu točku dnevnog reda.

Uvodno obrazloženje Izvješća podnio je općinski načelnik **NENAD BOŠNJAK**. Naveo je kako Izvješće sadržava pregled aktivnosti poduzetih tijekom razdoblja od siječnja do lipnja 2026. godine te da su članovi Općinskog vijeća uz materijale za sjednicu primili cjelovito Izvješće. Posebno se osvrnuo na izgradnju područnog objekta Dječjeg vrtića „Žabac“ u Cirkveni. Naveo je kako se radovi odvijaju prema terminskom planu. Upoznao je vijećnike da su u tijeku radovi na vanjskim betonskim elementima i kosinama objekta te da nakon dovršetka konstruktivnih radova slijedi izvedba instalacija, završnih obrtničkih radova i uređenje okoliša.

U nastavku je razgovarano o daljnjim aktivnostima potrebnima za stavljanje objekta u funkciju. Razgovarano je i o usklađivanju rokova dovršetka radova, opremanja objekta i ishođenja uporabne dozvole s pripremom upisa u sljedeću pedagošku godinu. Istaknuta je potreba pravodobne pripreme zasebne nabave opreme i namještaja, budući da opremanje nije obuhvaćeno ugovorom o izvođenju građevinskih radova. Načelnik je naveo da su u tom smjeru već poduzete početne radnje. Dodatno je pojašnjeno da je u područnom objektu predviđena čajna kuhinja namijenjena prijemu i podjeli obroka.

Kako nije bilo daljnjih pitanja ni prijedloga, predsjednik je prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća stavio na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja predsjednik je utvrdio da je jednoglasno (8 glasova „za“) donesen

**ZAKLJUČAK**
**O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA**
**OPĆINE SVETI IVAN ŽABNO ZA RAZDOBLJE**
**SIJEČANJ - LIPANJ 2026. GODINE**

KLASA: 024-01/26-01/1
URBROJ: 2137-19-02/1-26-2.

**TOČKA 5.**
**PITANJA ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA**

Nije bilo pitanja članova Općinskog vijeća.

Budući da se više nitko nije javio za riječ te da je dnevni red iscrpljen, predsjednik Općinskog vijeća **MARIO KOPJAR** zaključio je 10. sjednicu Općinskog vijeća Općine Sveti Ivan Žabno u 19:29 sati.

Zapisnik vodila:
Kristina Matuško

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Mario Kopjar

KRISTINA MATUŠKO

Elektronički potpisano: 13.08.2026T17:07:13 (UTC:2026-08-13T15:07:13Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 66346f88-9984-4f89-9cf6-936659b9345a

MARIO KOPJAR

Elektronički potpisano: 13.08.2026T17:10:25 (UTC:2026-08-13T15:10:25Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 34d3a033-2609-45d3-a1e7-b8d78a6fe233

KLASA: 024-02/26-02/4
URBROJ: 2137-19-02/1-26-4